



Comune di Carmignano **(Provincia di Prato)**

Deliberazione del Consiglio Comunale n° 23 del 21 maggio 2014

Oggetto: Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Approvazione aliquote e detrazioni per l'anno 2014

Il Consiglio Comunale

Premesso che l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013 n. 147 istituisce e disciplina l'Imposta Unica Comunale (IUC), la quale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

Richiamato il D. Lgs 446 del 15/12/1997 ed in particolare, l'art. 52, concernente la potestà regolamentare generale dei Comuni in materia di entrate proprie;

Rilevato che:

- l'art. 1, comma 169 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 dispone che “Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014 è stato differito al 31 luglio 2014 il termine di approvazione dei bilanci di previsione degli enti locali per l'anno 2014.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 1 comma 669 della L. 147/2013, il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU, e di aree edificabili;
- ai sensi del comma 675 del suddetto articolo la base imponibile è la stessa prevista per l'applicazione dell'IMU, di cui all'art. 13 del D.L. 201/2011;
- ai sensi del comma 703, l'istituzione della TASI lascia salva la disciplina di applicazione dell'IMU.

Considerato che i commi 676 e 677 dell'art 1 della L. 147/2013 prevedono che:

- la somma della aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013;
- l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille;
- il Comune ha facoltà di deliberare aliquote ridotte fino all'azzeramento;
- l'aliquota TASI massima non può eccedere il 2,50 per mille.

Viste le modifiche alla disciplina della TASI apportate dagli art. 1e 2 del D.L 16/2014, come convertito dalla L. 68/2014 che comportano in particolare la possibilità di superare per il 2014 i limiti dell'aliquota TASI e dell'aliquota massima IMU-TASI, per un ammontare non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate detrazioni d'imposta o altre misure relativamente alle abitazioni principali e alle altre unità ad esse equiparate;

Visti:

- il Regolamento comunale per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI)
- il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU e le aliquote IMU approvate con deliberazione C.C. n° 44 del 27/06/2012;

Considerato che nell'ambito della IUC (Imposta unica comunale) sono presenti due tributi tra loro complementari (IMU e TASI) caratterizzati dalla stessa base imponibile e dal quasi identico presupposto impositivo che riguarda, fatta eccezione per le abitazioni principali, gli stessi immobili sui quali graverebbe sostanzialmente un duplice adempimento fiscale.

Ritenuto, al fine di semplificare gli adempimenti dei contribuenti, di adottare una manovra tributaria che comporti una unica imposizione fiscale sugli immobili che nel contempo costituiscono presupposto impositivo per l'applicazione sia dell'IMU che della TASI, stabilendo di:

- prevedere una aliquota TASI del 3,30 per mille per le abitazioni principali ed assimilate (escluse quelle in A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
- applicare una detrazione TASI fino a concorrenza dell'imposta dovuta nella misura di Euro 100,00 per le abitazioni principali ed assimilate (escluse quelle in A/1, A/8 e A/9);
- prevedere una aliquota TASI dello 1,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso, locati;
- azzerare l'aliquota TASI per tutte le altre fattispecie impositive;
- confermare le aliquote IMU vigenti per tutte le altre fattispecie.

Ritenuto di provvedere con la presente deliberazione ad individuare i servizi indivisibili e ad indicare i costi alla cui copertura concorre la TASI, che sono i seguenti:

Servizi indivisibili	Costi
Manutenzione e gestione beni demaniali e patrimoniali	€ 560.570,00
Servizi di polizia locale	€ 389.240,00
Manutenzione viabilità e illuminazione pubblica	€ 384.466,00
Manutenzione di parchi e giardini pubblici	€ 80.000,00
Manutenzione e gestione cimiteri comunali	€ 110.100,00
Totale	€ 1.524.376,00

Visti i pareri resi dai Responsabili dei servizi competenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 (Allegati A e B)

Visto altresì il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 D.Lgs 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012

Delibera

- 1) di stabilire per l'anno 2014 le seguenti aliquote per l'applicazione della TASI (tributo per i servizi indivisibili):
 - a) aliquota TASI pari al 3,30 per mille per l'abitazione principale (escluse quelle di categoria catastale A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
 - b) aliquota TASI pari al 1,00 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso, locati;
 - c) aliquota TASI pari a zero per tutti gli altri immobili non compresi nelle fattispecie di cui ai precedenti punti a) e b);
- 2) di stabilire per l'anno 2014 una detrazione TASI per ciascun immobile adibito ad abitazione principale (esclusi quelli di categoria A/1, A/8 e A/9) pari a Euro 100,00, fino a concorrenza del tributo dovuto;
- 3) di dare atto che il gettito TASI è finalizzato alla copertura, in concorso con le altre entrate tributarie del Comune, dei costi dei servizi indivisibili di seguito individuati:

Servizi indivisibili	Costi
Manutenzione e gestione beni demaniali e patrimoniali	€ 560.570,00
Servizi di polizia locale	€ 389.240,00
Manutenzione viabilità e illuminazione pubblica	€ 384.466,00
Manutenzione di parchi e giardini pubblici	€ 80.000,00
Manutenzione e gestione cimiteri comunali	€ 110.100,00
Totale	€ 1.524.376,00

- 4) di dare atto che la presente deliberazione è adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 446/1997, concernente la potestà regolamentare generale dei Comuni in materia di entrate proprie;
- 5) di dichiarare il relativo provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134/4 del D.Lgs. 267/2000 con successiva votazione espressa nelle forme di legge.