



# COMUNE DI MONTEMURLO

PROVINCIA DI PRATO

Deliberazione di  
**CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 007 del 05.03.2024**

**OGGETTO:** Bilancio di previsione 2024. Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote 2024.

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO (2024) e questo giorno CINQUE (05) del mese di marzo, alle ore 18:26, nel Centro giovani "David Sassoli", si è riunito, in sessione *ordinaria di prima Convocazione - seduta pubblica*, previo avviso regolarmente consegnato a norma di legge, il Consiglio Comunale.

<b>Componenti</b>	<b>P</b>	<b>A</b>	<b>Componenti</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
Calamai Simone - Sindaco	X		Arcangioli Stefano	X	
Papi Alessio	X		Ravagli Amanda	X	
Palanghi Federica	X		Santoni Nicoletta Vittoria		X
Colzi Alessandra	X		Mazzanti Matteo Alessandro	X	
Milone Samuele		X	Baglioni Rudj		X
Fava Manuel	X		Mazzei Alessio	X	
Asper Simona	X		Fanti Guido	X	
Botarelli Fabrizio	X		Lastrucci Antonella	X	
Sarti Vittoria	X				

**Presiede** l'adunanza il Presidente Del Consiglio Comunale *Federica Palanghi*.

**Partecipa** il Segretario Generale *Dott. Marco Fattorini*, incaricato alla redazione del presente verbale.

**Scrutarori** Sarti Vittoria, Colzi Alessandra, Fanti Guido.

Il Presidente invita il Consiglio a trattare l'argomento iscritto al punto 8) dell'O.d.G. dell'odierna seduta sulla base della seguente proposta di deliberazione.

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 7 DEL 05/03/2024

### OGGETTO:

Bilancio di previsione 2024. Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote 2024.

Presenta la proposta di deliberazione il sindaco Simone Calamai.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (Iuc);
- la predetta Iuc era composta dall'imposta municipale propria (Imu), dalla tassa sui rifiuti (Tari) e dal tributo per i servizi indivisibili (Tasi);
- il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'imposta unica comunale (Iuc) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno ridisciplinato l'imposta municipale propria (Imu);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 31.03.2020 e successive modifiche , è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (Imu) per le annualità d'imposta a partire dal 2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 08/04/2022 sono state approvate le aliquote e la detrazione dell'imposta municipale propria (Imu) per l'annualità 2022.

Considerato che:

- il comma 748 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 consente di fissare l'aliquota per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze nella misura compresa tra zero e 0,6% mentre il successivo comma 749 dispone che per detti immobili, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (Iacp) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli Iacp, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, si applica la detrazione di € 200,00;
- il comma 750 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 consente di fissare l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale nella misura compresa tra zero e 0,1%;
- il comma 751 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 consente di fissare l'aliquota per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, nella misura compresa tra zero e 0,25% mentre a decorrere dal 1° gennaio 2022 detti fabbricati sono esenti dall'imposta;
- il comma 752 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 consente di fissare l'aliquota per i terreni agricoli nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 753 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 consente di fissare l'aliquota per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D nella misura compresa tra 0,76% e 1,06%;
- il comma 754 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 consente di fissare l'aliquota per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, nella misura compresa tra zero e 1,06%;
- il comma 755 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che a decorrere dall'anno 2020, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 7 DEL 05/03/2024

commi da 10 a 26 dell'articolo 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, i Comuni, con espressa deliberazione del Consiglio Comunale, da adottare ai sensi del comma 779, pubblicata nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Mef ai sensi del comma 767, possono aumentare ulteriormente l'aliquota massima dell'1,06% di cui al comma 754 sino all'1,14%, in sostituzione della maggiorazione del tributo per i servizi indivisibili (Tasi) di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015 e confermata fino all'anno 2019 alle condizioni di cui al comma 28 dell'articolo 1 della legge n. 208 del 2015; i Comuni negli anni successivi possono solo ridurre la maggiorazione di cui al presente comma, restando esclusa ogni possibilità di variazione in aumento.

Considerato altresì che:

- il comma 756 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 dispone che a decorrere dall'anno 2021, i Comuni, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Mef;
- il comma 757 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che in ogni caso, anche se non si intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate ai commi da 748 a 755, la delibera di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del Comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa; la delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti previsti dalla legge;
- con la Risoluzione 18 febbraio 2020, n. 1/DF il Ministero ha chiarito che le disposizioni previste dai commi 756 e 757 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 si applicano a decorrere dall'anno d'imposta 2021.
- con comunicato dl 23 Marzo 2021 il Ministero ha affermato che anche per il 2021 per il 2021 non è previsto il prospetto;
- ad oggi non è stato emanato il decreto previsto dal comma 756 dell'art.1 legge 27 dicembre 2019,n.160, né è stata data attuazione a quanto stabilito dal successivo comma 757;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale approvare il bilancio di previsione 2024/2026 considerando che per il 2024 non si applica il modello delle aliquote determinato dal ministero delle finanze che avrà validità dal 2025;

Visto:

- l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 che dispone che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione; se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;
- l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 7 DEL 05/03/2024

- il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 20 Luglio 2021, con la quale sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al predetto art.15 , in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamenti dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione , anche graduale , dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime;
- l'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone che il bilancio di previsione deve essere approvato entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento; il predetto termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno;
- Vista la legge finanziaria 2024 ha prorogato i termini per l'approvazione del bilancio 2024 al 15 Marzo 2024;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.
- l'ultimo periodo del comma 767 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, aggiunto dalla lettera b) del comma 837 dell'art. 1 della legge 29 dicembre 2022, n. 197 che dispone che, in deroga alla "ultrattività" delle aliquote vigenti nell'anno precedente in ipotesi di mancata pubblicazione sul Portale del federalismo fiscale delle aliquote entro il 28 ottobre dell'anno di riferimento, prevista dal comma 169 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 nonché dal terzo periodo del comma stesso comma 767 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, a decorrere dal primo anno di applicazione obbligatoria del prospetto di cui ai commi 756 e 757 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, in mancanza di una delibera approvata secondo le modalità previste dal predetto comma 757 e pubblicata nel termine di cui al comma 767, si applicano le aliquote di base previste dai commi da 748 a 755.

Considerate, infine, le esigenze finanziarie per l'anno 2024.

Preso che per l'esercizio finanziario 2024 l'amministrazione comunale intende concedere un'agevolazione per gli immobili non utilizzati per alcuna attività e non locati appartenenti alla categoria catastale D1 ( Opifici) e D7( Fabbricati costruiti e adattati per le speciali esigenze di un attività industriali e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni) e situati in aree per la quali gli strumenti di pianificazione urbanistica non consentono più l'utilizzo per fini produttivi, tale variazione potrà valere sulla quota comunale, considerato che fino allo 0,76% il tributo è di competenza statale e fino alla capienza della quota comunale stessa;

Preso atto che considerata la rendita media la rendita media degli immobili di categoria D ammonta da € 6.104,34 e che l'aumento dell'aliquota da 1,03% ad 1,06% approvato dall'esercizio finanziario 2020 comporta un incremento di spesa di circa 120,00, per agli immobili che presentano tali caratteristiche si propone di concedere una detrazione sull'imposta determinata di € 120,00 ;

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 7 DEL 05/03/2024

Visto il parere reso dal Collegio dei Revisori dei conti;

Acquisiti i pareri favorevole di regolarità tecnica e contabile ex artt. 49 e 147bis del decreto legislativo n. 267 del 2001;

Acquisito il parere positivo espresso dalla Commissione consiliare Bilancio Finanze e Patrimonio riunitasi in data 04/03/2024;

**DELIBERA**

Per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende interamente riportato:

1) di approvare le aliquote dell'imposta municipale propria (Imu) per l'anno d'imposta 2024 nelle seguenti misure:

A) Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9) 0,6%

B) Altri immobili 1,06%

C) Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9) 200,00 euro , nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (Iacp) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli Iacp, istituiti in attuazione dell'art.93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n.616:

D) Aree edificabili 1,06%

F) Fabbricati rurali strumentali 0,10%

G) Detrazione di € 120,00 per immobili categoria D1 ( Opifici) e D7 ( Fabbricati costruiti e adattati per le speciali esigenze di un attività industriali e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni) non utilizzati per alcuna attività e non locati e situati in aree per la quali gli strumenti di pianificazione urbanistica non consentono più di svolgere un'attività produttiva, tale detrazione verrà concessa agli aventi diritto e potrà valere sulla quota comunale, considerando che il tributo fino allo 0,76% e di competenza statale e fino alla capienza di tale quota comunale;

2) di demandare al Servizio Finanziario la pubblicazione delle nuove aliquote nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'economia e delle finanze;

3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

\*\*\*\*\*

Non ci sono interventi e dichiarazioni di voto come risulta dal resoconto stenografico della seduta.

La votazione risulta essere:

Consiglieri presenti ai fini del quorum funzionale	14
--	----

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 7 DEL 05/03/2024

Astenuti: Mazzei, Fanti, Lastrucci. Mazzanti	04
Consiglieri votanti	10
Voti favorevoli:	10
Voti contrari:	00

Pertanto *la proposta di deliberazione risulta approvata*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Preso atto dell'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento;

Con la seguente votazione resa nelle forme di legge:

Consiglieri presenti ai fini del quorum funzionale	14
Astenuti: Mazzei, Fanti, Lastrucci. Mazzanti	04
Consiglieri votanti	10
Voti favorevoli:	10
Voti contrari:	00

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma del D.Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*



# Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

## COMMISSIONE CONSILIARE 2 “BILANCIO, FINANZE E PATRIMONIO”

<i>Verbale adunanza del giorno</i>	<i>Inizio adunanza alle ore</i>	<i>Termine adunanza alle ore</i>
<b>Lunedì 04 marzo 2024</b>	<b>15:19</b>	<b>15:57</b>

<i>Componenti della Commissione</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
<i>Arcangioli Stefano (Presidente)</i>	<i>X</i>	
<i>Papi Alessio</i>	<i>X</i>	
<i>Asper Simona</i>	<i>X</i>	
<i>Colzi Alessandra [C.Gr]</i>	<i>X</i>	
<i>Fanti Guido</i>		<i>X</i>
<i>Mazzei Alessio [C.Gr]</i>	<i>X</i>	
<i>Mazzanti Matteo Alessandro [C.Gr]</i>	<i>X</i>	

*Alla riunione sono inoltre presenti:*

- *Andrea Benvenuti (Responsabile servizi finanziari)*
- *Giovanni Federighi (Servizi finanziari, incaricato alla verbalizzazione)*
- *Luca Francioni (Settore Beni Comuni e Decoro Urbano)*
- *Alberto Vignoli (Assessore Ambiente e Decoro)*



# Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

## **COMMISSIONE CONSILIARE 2 “BILANCIO, FINANZE E PATRIMONIO”**

Il giorno 04 (quattro) del mese di marzo 2024 si è riunita alle ore 15:19, in seconda convocazione tramite la piattaforma GoToMeeting la Commissione consiliare n. 2 “Bilancio, Finanze e Patrimonio”, convocata il giorno 28/02/2024 prot. 6774/2024.

Sono presenti all'appello i componenti Arcangioli, Papi, Asper, Colzi, Fanti, Mazzei, Mazzanti.

Sono inoltre presenti:

- Andrea Benvenuti (Responsabile Servizi Finanziari)
- Giovanni Federighi (Servizi Finanziari, incaricato alla verbalizzazione)
- Luca Francioni (Settore Beni Comuni e Decoro Urbano)
- Alberto Vignoli (Assessore Ambiente e Decoro)

Ordine del giorno:

1. Cessione del diritto di superficie ai sensi degli artt. 952 e segg. del Codice Civile a favore di Publiacqua s.p.a. del terreno di proprietà del Comune, posto in via Terni e via Parugiano di Sotto. Approvazione delle condizioni e dello schema di atto notarile.
2. Bilancio di previsione 2024. Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote 2024.
3. Bilancio di previsione 2024. Addizionale comunale dell'imposta sui redditi delle persone fisiche (IRPEF). Approvazione aliquote 2024.
4. Tari (tassa sui rifiuti urbani) istituito dall'art.1 comma 639 legge 147/2013. Disposizioni per la riscossione anno 2024.
5. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026. Approvazione.
6. Bilancio di previsione 2024-2026 e allegati. Approvazione.

Fatto l'appello e constatati i presenti, alle ore 15:19 il Presidente Stefano Arcangioli, verificata la presenza del numero legale, apre i lavori della Commissione.

Il presidente passa la parola al Geometra Luca Francioni, per l'esposizione del primo punto all'ordine del giorno.

*I* - Cessione del diritto di superficie ai sensi degli artt. 952 e segg. del Codice Civile a favore di Publiacqua s.p.a. del terreno di proprietà del Comune, posto in via Terni e via Parugiano di Sotto. Approvazione delle condizioni e dello schema di atto notarile.

Luca Francioni: Ricostruisco brevemente la vicenda. E' necessario e opportuno dare a Publiacqua il diritto di superficie sul terreno di proprietà del Comune, posto in via Terni e via Parugiano di Sotto. Publiacqua aveva creato un impianto di sollevamento idrovoro per maggiore sicurezza contro il rischio idraulico da allagamenti, costruendoci anche cabina elettrica. Publiacqua ed Enel però hanno necessità di cominciare a far funzionare impianti, essendo anche questo l'interesse del Comune.





# Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

Serve perciò formalizzare un accordo per far avere accessi a Publiacqua, che poi si accorderà con Enel, per mettere in funzione anche la cabina elettrica. Abbiamo dunque esteso un atto formale, ossia un contratto notarile per formalizzare questo diritto di superficie secondo gli articoli del Codice Civile. L'ente, secondo questo atto che trovate allegato, dà diritto a Publiacqua di costruire e i vari impianti e fabbricati che verranno costruiti saranno di proprietà di Publiacqua, mentre la proprietà del terreno resterà del Comune. In altre parole, l'atto concede il diritto di superficie con il quale si separa la proprietà del terreno da quello degli edifici che ci vengono costruiti sopra.

Un'ulteriore specificazione riguardo a questo atto è sul valore di repertorio del terreno. In un articolo infatti il valore di repertorio valido a fini fiscali è stato considerato indicativamente pari a 160.000€. Negli atti notarili non solo è necessario esprimere un valore, ma è anche auspicabile fare riferimento a una cifra che non sia simbolica (come poteva essere ad esempio un valore di 1€). Dunque, è stato messo questo valore indicativo. Si precisa che non viene assolutamente pagata nessuna cifra dall'ente e non c'è nessun esborso ma si tratta di un valore che deve semplicemente essere presente negli atti notarili e che serve soltanto a fini fiscali.

Il Presidente chiede se ci sono domande o chiarimenti. Non essendoci interventi, il Presidente procede alla votazione per appello nominale.

**VOTI FAVOREVOLI 4:** (Arcangioli, Papi, Asper, Colzi)

**ASTENUTI 2:** (Mazzanti, Mazzei)

**CONTRARI 0:** ()

Il presidente passa la parola al Dott. Andrea Benvenuti per l'esposizione del secondo punto all'ordine del giorno.

**II - Bilancio di previsione 2024. Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote 2024.**

Andrea Benvenuti: Si tratta della delibera di approvazione dell'IMU nella quale si confermano le aliquote dell'anno precedente. Come ormai avviene da 4 o 5 anni l'IMU resta infatti allo 1,06% per tutte le abitazioni escluse le abitazioni principali, quindi sulle seconde case e sugli immobili della categoria D (stabilimenti produttivi). Bisogna considerare che di questo 1,06%, lo 0,76% dell'aliquota è statale (sul quale l'ente non può operare modifiche) mentre il Comune riceve lo 0,30%. Invece, per le abitazioni principali ma di particolare valore, ossia i castelli e le abitazioni di lusso, l'aliquota resta lo 0,6%. Continua ad essere prevista una detrazione massima di 120 euro per quegli immobili assimilabili ad insediamento produttivi che sono sfitti ma che, seppur volessero essere affittati, non potrebbero esserlo a causa del limite massimo di industrializzazione raggiunto nell'area, come è il caso del nostro Comune.



# Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

Beninteso tale detrazione massima di 120€ è sulla parte di competenza comunale e non sulla quota spettante allo Stato. Questo schema di detrazioni è rimasto possibile ma dal prossimo anno non sarà probabilmente più possibile prevederlo in quanto andrà seguito uno schema di detrazioni redatto dal MEF.

Il Presidente chiede se ci sono domande o chiarimenti. Non essendoci interventi, il Presidente procede alla votazione per appello nominale.

**VOTI FAVOREVOLI 4:** (Arcangioli, Papi, Asper, Colzi)

**ASTENUTI 2:** (Mazzanti, Mazzei)

**CONTRARI 0:** ()

Il presidente passa la parola al Dott. Andrea Benvenuti per l'esposizione del terzo punto all'ordine del giorno.

*III* - Bilancio di previsione 2024. Addizionale comunale dell'imposta sui redditi delle persone fisiche (IRPEF). Approvazione aliquote 2024.

Andrea Benvenuti: La delibera è anche questa una conferma dell'aliquota attualmente vigente. Abbiamo un regime di addizionale IRPEF di aliquota unica dello 0,6%, a fronte di un massimo ipotizzabile dello 0,8% e con la soglia di esenzione ad un reddito annuo pari a 9.000€. Viene confermata la medesima impostazione dell'addizionale IRPEF, con il valore dell'aliquota di 0,6% che rimane fermo ormai da cinque-sei anni.

Il Presidente chiede se ci sono richieste di approfondimenti o domande. Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente procede alla votazione per appello nominale.

**VOTI FAVOREVOLI 4:** (Arcangioli, Papi, Asper, Colzi)

**ASTENUTI 2:** (Mazzanti, Mazzei)

**CONTRARI 0:** ()

Il presidente passa la parola all'assessore Alberto Vignoli, per l'esposizione del quarto punto all'ordine del giorno.

*IV* - Tari (tassa sui rifiuti urbani) istituito dall'art.1 comma 639 legge 147/2013. Disposizioni per la riscossione anno 2024 .

Alberto Vignoli: Con questa delibera si approvano le scadenze TARI per il 2024, confermando tre scadenze: la prima è del 16 luglio, altre due scadenze sono fissate a settembre e dicembre. Le prime due rate sono di acconto, mentre l'ultima rata di dicembre è a saldo. Ciò perché prima dell'approvazione del bilancio non arriva la delibera di approvazione del piano economico-finanziario di ATO Toscana Centro, che avverrà invece nei prossimi mesi e sulla base di quel piano potrà essere determinato il saldo della tariffa.



# Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

Ricordo anche che, come annunciato a fine 2023 e nelle more dell'approvazione del piano economico-finanziario di ATO Toscana Centro, il Comune nelle prossime settimane applicherà una specifica agevolazione destinata alle famiglie che a causa dell'alluvione hanno subito dei danni all'abitazione principale. In tal modo, verranno usati circa 70mila euro derivanti da economie di bilancio dello scorso anno e che l'amministrazione ha deciso di utilizzare per rendere effettiva quest'agevolazione. Gli uffici comunali assieme ad ALIA sono all'opera per individuare i meccanismi di applicazione della misura in oggetto e per vederla eseguita già prima di luglio con il recepimento della prima rata della tariffa da parte degli utenti.

Il Presidente chiede se ci sono richieste di approfondimenti o domande. Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente procede alla votazione per appello nominale.

**VOTI FAVOREVOLI 4:** (Arcangioli, Papi, Asper, Colzi)

**ASTENUTI 2:** (Mazzanti, Mazzei)

**CONTRARI 0:** ()

Il presidente passa la parola al Sindaco, per l'esposizione del quinto e sesto punto all'ordine del giorno, che verranno trattati assieme e poi essere votati singolarmente.

*V - Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026. Approvazione.*

Sindaco: Vorrei fare una descrizione generale ma esauriente dei due punti del bilancio che sono estremamente collegati. Eventualmente lascerò la parola al Dott. Benvenuti per ulteriori dettagli tecnici e numerici. Devo dire innanzitutto che il bilancio è sicuramente segnato dall'alluvione del novembre 2023, per le criticità emerse e gli interventi da fare. Al di là di questo, il bilancio del 2024 è comunque importante perché mantiene assieme tutto ciò che l'amministrazione intende fare in termini di obiettivi da raggiungere, sia di programma che come risposte a ciò che è avvenuto pochi mesi fa.

Vorrei evidenziare in questa sede i tre temi che l'amministrazione considera come priorità. La prima è il potenziamento e miglioramento dei servizi diretti del Comune al cittadino: i risultati avuti a Montemurlo sono già da noi considerati molto buoni ma si cerca sempre di fare meglio di anno precedente. Per questo motivo sono state inserite in bilancio di previsione su tutte le missioni dell'ente riguardanti i servizi al cittadino, dove ci sono cifre adeguate per garantire agli uffici le risorse sufficienti a migliorare i servizi erogati. Inoltre, va sottolineato che si garantiscono livelli di risorse sufficienti nonostante l'aumento generale dei costi e dei prezzi.

Descrivendo brevemente le principali missioni, una a cui tengo particolarmente sono i servizi sociali, il supporto e il sostegno alla popolazione bisognosa. Per queste finalità sono destinati circa 2.400.000€. Una buona parte di queste risorse, 1.100.000€ circa, come sapete vengono date alla Società della Salute che opera direttamente per conto del Comune, erogando servizi socio-assistenziali e socio-sanitari.



# Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

Vorrei evidenziare anche le risorse che vengono assegnate per il problema dei costi sempre maggiori delle abitazioni e degli affitti. Sebbene ci debbano essere assolutamente interventi a livello statale e regionale su questo tema, l'ente destina comunque 80.000€ direttamente per aiutare le famiglie. Il fondo nazionale sugli affitti purtroppo non esiste più. Su questo argomento ci sembra importante ricordare anche la conferma di finanziamento (15.000€) per la progettazione di nuova edilizia pubblica da destinare alla società partecipata EPP. A dicembre abbiamo assegnato sei alloggi popolari tramite EPP. Altre missioni relative ai servizi al cittadino sono quelle scolastiche, dove abbiamo ingenti spese per l'istruzione, gli asili nido, i servizi del pre-post scuola, il centro servizi e altro. Inoltre, c'è un progetto in corso contro cyber-bullismo e come sapete la gara del servizio mensa, che terminava nel 2023 ed è stata di nuovo bandita, con il parametro della qualità che è stato messo al primo posto. Il costo è stato più alto, 150.000€ in aggiunta sono stati infatti iscritti a bilancio per questa gara, ma il riscontro che già abbiamo è che la qualità è effettivamente maggiore.

In bilancio ci sono anche finanziamenti per le altre missioni, quali l'ordine pubblico e legalità, la promozione del territorio, lo sport, la cultura e le politiche giovanili.

Un secondo capisaldo del bilancio di previsione 2024-2026 è la ferma decisione dell'amministrazione di non modificare in alcun modo il sistema tariffario dei servizi del cittadino, come esempio per i servizi cimiteriali, per il trasporto scolastico, ma tanto meno varieranno le aliquote e i tributi come l'IMU, l'addizionale IRPEF, i diritti relativi a istruttorie, etc. Era già stato ricordato dal Dott. Benvenuti che aveva esposto i dettagli del sistema di tassazione vigente nel nostro territorio.

Per quanto riguarda l'occupazione del suolo pubblico, vorrei evidenziare che anche nel 2024 non ci sarà alcuna imposizione per le attività commerciali che fanno somministrazione in luoghi pubblici. Ci sembra pure questa una conferma rilevante perché a Montemurlo adesso accade sempre più di frequente di vedere esercizi commerciali coi tavolini e la possibilità di consumare all'esterno, indice di vitalità e vivacità del territorio. Erano tutte misure assolutamente non scontate che abbiamo voluto mantenere in bilancio.

Allo stesso tempo desideriamo che la società di riscossione di riferimento, la SORI, continui a migliorare i propri livelli di riscossione dei tributi. In questo senso, mi preme ricordare anche il progetto Equità, con cui la Polizia Municipale, assieme a SORI ed ALIA, recupera la TARI ancora rimasta da riscuotere. Implementare e migliorare le attività di riscossione risulta pure cruciale per poter ridurre il Fondo per i Crediti di Dubbia Esigibilità. Ugualmente importante è continuare a rendere pari a zero il Fondo costituito a copertura dei debiti commerciali. Al riguardo è decisivo il contributo dell'ufficio ragioneria, che effettua i pagamenti ai fornitori nei tempi pattuiti (30 giorni).

Infine, terza priorità dell'amministrazione per il bilancio di previsione in approvazione è proseguire con grande determinazione sul tema degli investimenti. Confermiamo infatti quanto era stato previsto in materia di investimenti e aggiungiamo chiaramente le varie previsioni di spesa per le somme urgenze. Sono numerose e hanno un valore di 5-6 milioni di Euro. Attendiamo la copertura completa perché finora è solo parziale.



# Comune di Montemurlo

Provincia di Prato

Inoltre, sono solo una parte degli interventi necessari per la messa in sicurezza del territorio perché come sapete alcune azioni spettano ad altri enti. Sottolineo quindi l'importanza di ricevere le risorse previste da altri soggetti.

Ci sono molti interventi anche finanziati dal PNRR, soprattutto quelli di tipo scolastico e quelli del centro di Oste e della Fabbrica Rossa. Non mi dilungo nei dettagli ma il 2024 è anno dove andremo molto avanti con queste azioni.

Ci sono poi anche interventi relativi alla viabilità in zona Morecci o via Pertini, che sono anche questi considerati molto rilevanti, così come lo sono le operazioni per la sicurezza e la legalità, per cui è stata fatta una gara apposita per migliorare la videosorveglianza con la sostituzione delle telecamere utilizzate. Infine, sono previste risorse in bilancio per gli interventi di manutenzione e per garantire il decoro urbano e gli spazi pubblici.

Un'ultima cosa da sottolineare è un aspetto meno propriamente di bilancio ma comunque fondamentale parlando di programmazione e di DUP: l'amministrazione si impegna ad operare costantemente per assicurare sostegno a coloro che hanno subito danni da alluvione, collaborando ed aiutando i cittadini per la ricezione dei rimborsi e dei ristori. L'amministrazione auspica solidarietà e sostegno della popolazione montemurlese che non ha subito danni a coloro che invece sono stati colpiti dall'alluvione.

Il Presidente chiede se ci sono richieste di approfondimenti o domande. Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente procede alla votazione per appello nominale sul quinto e sesto punto.

**VOTI FAVOREVOLI 4:** (Arcangioli, Papi, Asper, Colzi)

**ASTENUTI 1:** (Mazzei)

**CONTRARI 1:** (Mazzanti)

*VI* - Bilancio di previsione 2024-2026 e allegati. Approvazione.

Il Presidente chiede se ci sono richieste di approfondimenti o domande. Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente procede alla votazione per appello nominale.

**VOTI FAVOREVOLI 4:** (Arcangioli, Papi, Asper, Colzi)

**ASTENUTI 1:** (Mazzei)

**CONTRARI 1:** (Mazzanti)

A questo punto, il Presidente, udito che non ci sono ulteriori interventi, dichiara chiusa la seduta alle ore 15:57.

**Il segretario verbalizzante**

f.to Giovanni Federighi

**Il Presidente della commissione**

f.to Stefano Arcangioli



# Comune di Montemurlo

*Provincia di Prato*

PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO

## PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. **10/2024**

OGGETTO: Bilancio di previsione 2024. Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote 2024.

Il sottoscritto Funzionario, Dirigente dell'Area, con riferimento alla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto al fine della sua adozione da parte dell'organo deliberativo competente, esprime ***parere FAVOREVOLE*** in ordine alla regolarità tecnica della medesima ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Li, 28.02.2024

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Arch. Sara TINTORI



# Comune di Montemurlo

*Provincia di Prato*

PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO

## PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10/2024

OGGETTO: Bilancio di previsione 2024. Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote 2024.

### *Il sottoscritto RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI*

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime *parere FAVOREVOLE* in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicato in oggetto

Li, 29.02.2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Dott. Andrea BENVENUTI



**COMUNE DI MONTEMURLO**  
**PROVINCIA DI PRATO**

**DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 7 del 05/03/2024**

OGGETTO:

**Bilancio di previsione 2024. Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote 2024.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**

**L PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALI**  
**PALANGHI FEDERICA**

**FIRMATO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT. FATTORINI MARCO**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii).*